

**SERVICIO DE PLANEAMIENTO  
Y DESARROLLO URBANÍSTICO**

Expte.: 2/2021 PTO  
LC/PGM

**AL EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO**

Con motivo de la solicitud de licencia de obras para la finca sita en C/ Real de la Carretería nº 8 (Exp: 1462/20) se ha detectado que dicho inmueble aparece grafiado en el plano de Ordenación Pormenorizada Completa-Centro Histórico Catalogación y Alturas del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana (TRPGOU), aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el 15 marzo de 2007, con un nivel de protección parcial en grado 1 (C).

Sin embargo el Plan General, en el art.10.2.3 apartado 1B asume como planeamiento incorporado los instrumentos de protección aprobados definitivamente en el momento de su entrada en vigor, entre los que figura el Catálogo del Sector 13 "Arenal" y éste, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento Pleno el 16 de febrero de 2006, no asigna nivel de protección alguno al inmueble sito en C/Real de la Carretería nº 8.

Con motivo de dicha circunstancia se ha llevado a cabo por parte del Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico una revisión de todas las catalogaciones vigentes para dicho sector, por estar así establecidas en el Catálogo correspondiente, y su correspondencia con las catalogaciones transcritas al PGOU, y se ha podido comprobar que existen 20 edificaciones cuyas catalogaciones en el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística vigente no respetan las catalogaciones válidas, esto es, las establecidas en el Catálogo del sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal", y asumidas por el planeamiento general conforme a lo establecido en su art. 10.2.3.

Son las siguientes:

DIRECCIÓN	PGOU	CATÁLOGO ARENAL
ADRIANO 17	D	C
ADRIANO 37	D	C
ALBUERA 13	D	SIN CATALOGACIÓN
ANTÓN DE LA CERDA 1	SIN CATALOGACIÓN	D

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Antonio Muñoz Martínez	Firmado	10/02/2021 14:41:15	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==</a>			

**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL**

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

ANTONIA DIAZ 10	SIN CATALOGACIÓN	D
ARFE 28	D	C
ARFE 32	D	C
CIRCO (PLAZA MAESTRANZA)	D	A
CRISTOBAL COLÓN. PASEO DE (TEATRO DE LA MAESTRANZA)	B	D
GALERA 3	SIN CATALOGACIÓN	C
GENERAL CASTAÑOS 14	SIN CATALOGACIÓN	D
NAZARENO 7	D	C
REAL DE LA CARRETERIA 8	C	SIN CATALOGACIÓN
RODO 7	SIN CATALOGACIÓN	C
RODO 8	D	C
RODO 12	D	SIN CATALOGAR
SAN DIEGO 15	D	SIN CATALOGAR
SAN DIEGO 17	D	C
SAN DIEGO 18	D	SIN CATALOGAR
SAN DIEGO 21	SIN CATALOGACIÓN	D

En consecuencia se ha procedido a la redacción de un documento de corrección del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística cuyo objeto es la corrección gráfica del Plano de Ordenación Pormenorizada Completa Centro Histórico Catalogación y Alturas, (hoja 12-14) para hacer coincidir sus determinaciones con las del Catálogo del Sector 13 "Arenal", es decir, recoger en dicho plano las catalogaciones asignadas a las diferentes parcelas por el Catálogo del Sector 13 "Arenal".

Es preciso además asignar altura a las parcelas que, careciendo de catalogación por no haberla establecido el Catálogo del sector 13 "Arenal", aparecen catalogadas en el Texto Refundido del PGOU y por ello sin altura establecida, ya que el Texto Refundido del PGOU sólo establece altura a las edificaciones sin catalogar y como ya se ha mencionado éstas estaban, si bien erróneamente, catalogadas.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ZkV694jdCIa9Scl4pxT8Zw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Antonio Muñoz Martínez	Firmado	10/02/2021 14:41:15	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9Scl4pxT8Zw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9Scl4pxT8Zw==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

Por lo tanto, en aplicación y cumplimiento de la Ley 16/85 de 25 de junio de Patrimonio Histórico Español, a dichas edificaciones se les asigna una altura igual a la existente, con objeto de no aumentar la edificabilidad en el Conjunto Histórico Declarado, como establece el artículo 20.3 de dicha Ley

- Albuera 13: **4 Plantas**
- Real de la Carretería 8: **3 plantas**
- Rodo 12: **3 plantas**
- San Diego 15: **3 plantas**
- San Diego 18: **3 plantas**

A la vista de cuanto antecede se puede constatar que existe un error en la transcripción de los datos y determinaciones del Catálogo del sector 13 "Arenal" al Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística, puesto que éste establece, en el art. 10.2.3.1.B, la vigencia de las determinaciones del Catálogo del Sector 13 "Arenal" como planeamiento incorporado y no son sus catalogaciones las que han sido transcritas al Plan General.

El art. 1.2.2, apartado 4 de las Normas Urbanísticas del Texto Refundido del PGOU, establece que los simples errores materiales que se detecten en el Plan podrán corregirse mediante acuerdo de la Corporación que se publicará en el Boletín Oficial de la Provincia y se comunicará a los órganos urbanísticos de la Junta de Andalucía.

El art. 109.2 de la Ley 39/15 de 1 de Octubre permite a las Administraciones Públicas, en cualquier momento, rectificar los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos. Se considera error material de hecho o aritmético aquel cuya corrección no implica un juicio valorativo ni exige operaciones de calificación jurídica, por evidenciarse el error directamente, al deducirse con certeza del propio texto de la resolución, sin necesidad de hipótesis o deducciones.

Tales errores materiales aluden, por consiguiente, a meras equivocaciones elementales, que se aprecian de forma clara, patente, manifiesta, y ostensible, evidenciándose por si solos, sin que sea preciso acudir a ulteriores razonamientos, ni a operaciones valorativas o aclaratorias sobre normas jurídicas, ya que afectan a un determinado suceso de manera independiente de toda opinión, criterio o calificación, al margen, pues, de cualquier interpretación jurídica y de toda apreciación hermenéutica valorativa.

Esto es lo que sucede en este caso, donde el Plan General, en su grafía, ha recogido erróneamente para determinadas parcelas del Sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal" un nivel de protección del que carecen en el Catálogo que el Plan General asume en sus determinaciones como planeamiento incorporado. Por tanto, al no expresar la realidad jurídica, esta errata, por más que perdure en el tiempo, no puede, por antijurídico, detraer derechos a los propietarios de la parcela, procediendo la corrección de este error material.

Procede elevar propuesta al Pleno Municipal, previa resolución en este sentido por el Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en orden a la corrección del error expresado.

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Antonio Muñoz Martínez	Firmado	10/02/2021 14:41:15	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

El Consejo de Gobierno de la Gerencia de Urbanismo y Medio Ambiente, en sesión celebrada el 10 de febrero de 2021, acordó proponer al Excmo. Ayuntamiento Pleno la corrección de error en el Texto Refundido del P.G.O.U. en relación con las catalogaciones asignadas a diferentes parcelas del Sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal", en virtud de lo cual el Sr. Delegado de Hábitat Urbano, Cultura y Turismo que suscribe tiene a bien proponer a V.E. la adopción de los siguientes:

### ACUERDOS

**PRIMERO:** Corregir el error material detectado en el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística en las Catalogaciones de las parcelas que a continuación se relación para hacerlas coincidir con las establecidas en el Catálogo del Sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal".

Adriano 17..... C Parcial Grado 1  
 Adriano 37..... C Parcial Grado 1  
 Adriano 13..... Sin catalogación.  
 Antón de la Cerda 1..... D Parcial Grado 2  
 Antonia Díaz 10..... D Parcial Grado 2  
 Arfe 20..... C Parcial Grado 1  
 Arfe 32..... C Parcial Grado 1  
 Circo (Pza. Maestranza).... A Integral  
 Paseo Cristóbal Colón  
 (Teatro de la Maestranza).. D Parcial Grado 2  
 Galera 3..... C Parcial Grado 1  
 General Castaños 14..... D Parcial Grado 2  
 Nazareno 7..... C Parcial Grado 1  
 Real de la Carretería 8..... Sin catalogación  
 Rodo 7..... C Parcial Grado 1  
 Rodo 8..... C Parcial Grado 1  
 Rodo 12..... Sin catalogación  
 San Diego 15..... Sin catalogación  
 San Diego 17..... C Parcial Grado 1  
 San Diego 18 ..... Sin catalogación  
 San Diego 21..... D Parcial Grado 2

**SEGUNDO:** Establecer como altura máxima permitida para las fincas que a continuación se relacionan la altura que asimismo se indica, que es la existente, conforme a lo dispuesto en el art. 20 de la Ley 16/85 de 25 de junio, de Patrimonio Histórico Español.

Albuera 13..... 4 plantas.  
 Real de la Carretería 8..... 3 plantas.  
 Rodo 12..... 3 plantas  
 San Diego 15..... 3 plantas

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Antonio Muñoz Martinez	Firmado	10/02/2021 14:41:15	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCL4pxT8Zw==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
 EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

San Diego 18..... 3 plantas

**SEGUNDO:** Publicar en el Boletín Oficial de la Provincia la corrección de error realizada.

**TERCERO:** Notificar los presentes acuerdos a la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructura y Ordenación del Territorio.

No obstante V.E. resolverá lo que considere más acertado.

Sevilla, en la fecha abajo indicada  
EL TENIENTE DE ALCALDE  
DELEGADO DE HÁBITAT URBANO,  
CULTURA Y TURISMO

Fdo.: Antonio Muñoz Martínez.

Avda. de Carlos III s/n, 41092 - Sevilla  
Teléfono: 955 476 300 · <https://www.urbanismosevilla.org>

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	ZkV694jdCIa9SCl4pxT8Zw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Antonio Muñoz Martinez	Firmado	10/02/2021 14:41:15	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCl4pxT8Zw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/ZkV694jdCIa9SCl4pxT8Zw==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

# CORRECCIÓN DE ERROR

TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA 2006 DE SEVILLA

Corrección de Error del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística, en la Catalogación de determinadas parcelas sitas en el Sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal"

SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y DESARROLLO URBANÍSTICO  
GERENCIA DE URBANISMOEXCMO. AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

1

Código Seguro De Verificación:	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
Observaciones		Página	1/33	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

Código Seguro De Verificación	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
Observaciones		Página	6/38	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

## INDICE

### 1. ANTECEDENTES

### 2. OBJETO

### 2. JUSTIFICACIÓN

### 3. CORRECCIÓN GRÁFICA.

- Plano conjunto Histórico: catalogación y alturas. Hoja

2

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	7/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

## 1. ANTECEDENTES

Con motivo de la solicitud de licencia de obras para la finca sita en C/ Real de La Carretería, nº 8 (Expediente 1462/20), se ha detectado que dicho inmueble aparece grafiado en el plano de Ordenación Pormenorizada Completa-Centro Histórico Catalogación y Alturas del Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbana (TRPGOU), aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el 15 marzo de 2007, con un nivel de protección parcial en grado 1 (C).

Sin embargo el Plan General, en el art. 10.2.3, apartado 1B, asume como planeamiento incorporado los instrumentos de protección aprobados definitivamente en el momento de su entrada en vigor, entre los que figura el sector 13 "Arenal". El Catálogo del Sector 13 "Arenal", aprobado definitivamente por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el 16 de febrero de 2006, no asigna ningún nivel de protección al inmueble sito en C/ Real de la Carretería, nº 8.

Con motivo de dicha circunstancia se ha llevado a cabo por parte del Servicio de Planeamiento y Desarrollo Urbanístico una revisión de todas las catalogaciones de dicho sector y su correspondencia con las catalogaciones transcritas al PGOU, donde se ha podido comprobar que existen 20 edificaciones cuyas catalogaciones en el Texto Refundido del Plan General de Ordenación Urbanística vigente, no respetan las catalogaciones válidas, esto es, las establecidas en el Catálogo del sector 13 del Conjunto Histórico "Arenal", y asumidas por el planeamiento general conforme a lo establecido en su art. 10.2.3.

Son las siguientes:

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	8/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

RELACION DE FINCAS AFECTADAS

DIRECCIÓN	PGOU	CATALOGO ARENAL
ADRIANO 17	D	C
ADRIANO 37	D	C
ALBUERA 13	D	SIN CATALOGACIÓN
ANTÓN DE LA CERDA 1	SIN CATALOGACIÓN	D
ANTONIA DIAZ 10	SIN CATALOGACIÓN	D
ARFE 28	D	C
ARFE 32	D	C
CIRCO (PLAZA MAESTRANZA)	D	A
CRISTOBAL COLÓN. PASEO DE (TEATRO DE LA MAESTRANZA)	B	D
GALERA 3	SIN CATALOGACIÓN	C
GENERAL CASTAÑOS 14	SIN CATALOGACIÓN	D
NAZARENO 7	D	C
REAL DE LA CARRETERÍA 8	C	SIN CATALOGACIÓN
RODO 7	SIN CATALOGACIÓN	C
RODO 8	D	C
RODO 12	D	SIN CATALOGAR
SAN DIEGO 15	D	SIN CATALOGAR
SAN DIEGO 17	D	C
SAN DIEGO 18	D	SIN CATALOGAR
SAN DIEGO 21	SIN CATALOGACIÓN	D

NIVELES DE PROTECCIÓN PGOU

- PROTECCIÓN INTEGRAL
- PROTECCIÓN GLOBAL
- PROTECCIÓN PARCIAL GRADO 1
- PROTECCIÓN PARCIAL GRADO 2
- PROTECCIÓN AMBIENTAL
- C/C INCLUIDOS EN ANEXO: CATÁLOGO COMPLEMENTARIO AL CONJUNTO HISTÓRICO

NIVELES DE PROTECCIÓN CATÁLOGO DEL ARENAL

- |  |  |
|--|--|
| <p>EDIFICACIONES MONUMENTALES</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #800080; border: 1px solid black;"></span> A: PROTECCIÓN INTEGRAL</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #0000FF; border: 1px solid black;"></span> B: PROTECCIÓN GLOBAL</li> </ul> | <p>EDIFICACIONES DE INTERES URBANO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #9370DB; border: 1px solid black;"></span> D: PROTECCIÓN PARCIAL</li> </ul> |
| <p>EDIFICACIONES DE INTERES TIPOLOGICO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #00CED1; border: 1px solid black;"></span> C: PROTECCIÓN PARCIAL EN GRADO 1</li> </ul>  | <p>ESPACIOS PUBLICOS PROTEGIDOS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 10px; background-color: #9ACD32; border: 1px solid black;"></span> P: ESPACIOS PÚBLICOS</li> </ul>     |

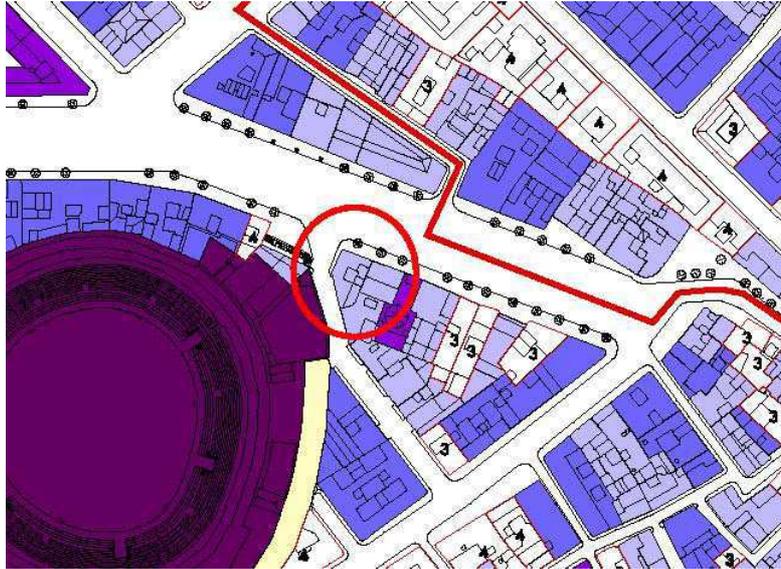
<b>Código Seguro De Verificación:</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	4/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

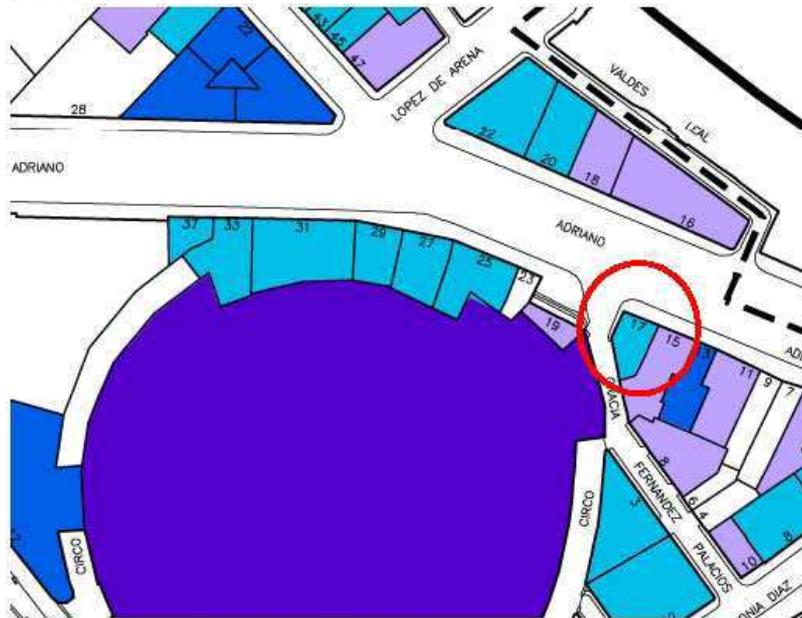
<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	9/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

## ADRIANO 17

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



5

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



10

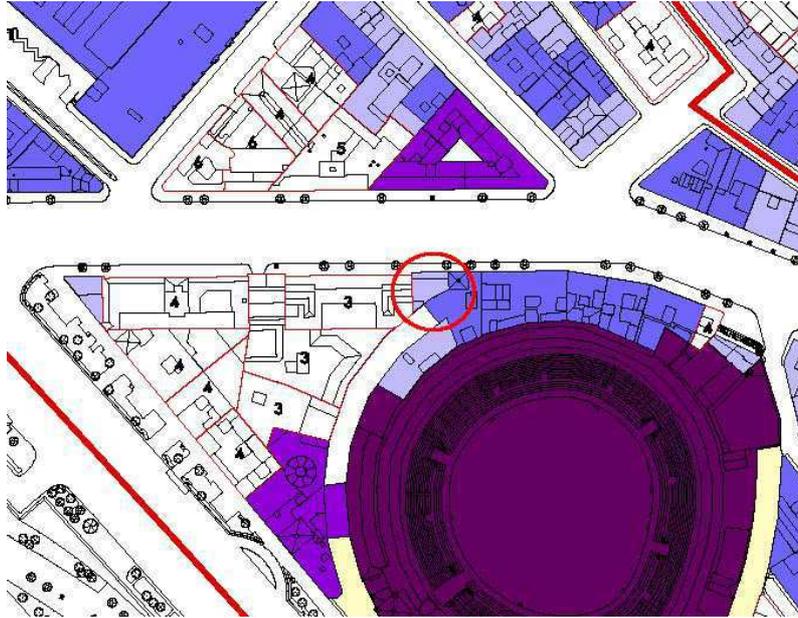
Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	10/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

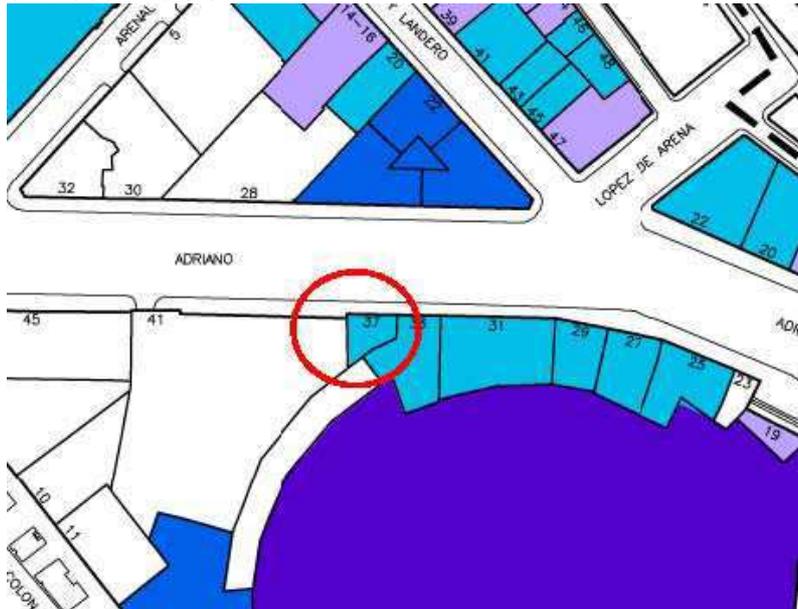


## ADRIANO 37

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



6

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	6/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		



11

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	11/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

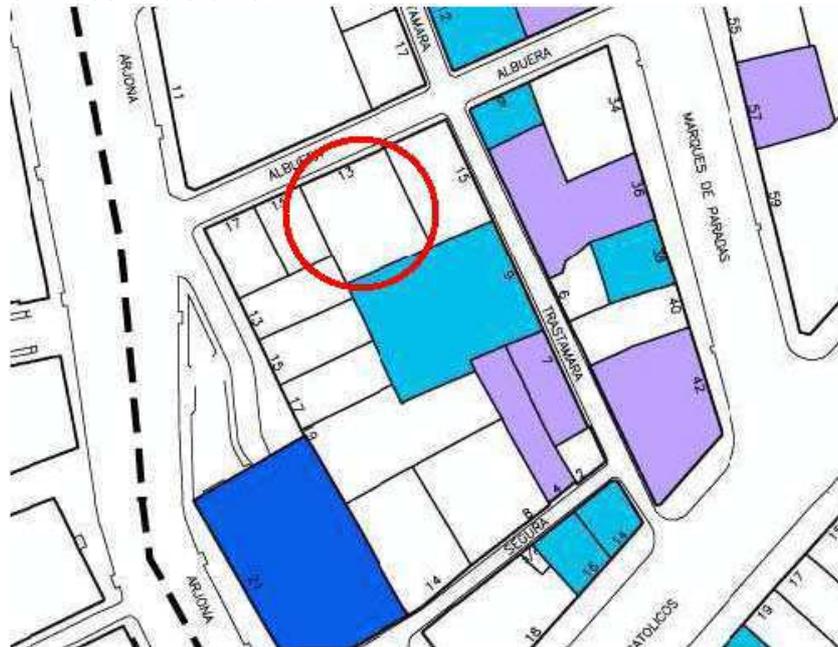


## ALBUERA 13

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



7

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	7/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



12

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	12/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

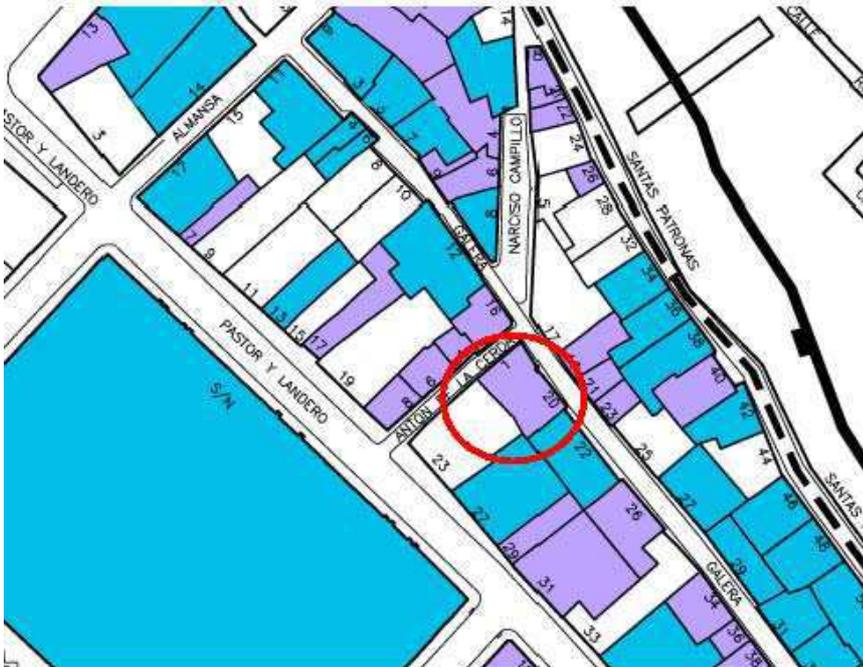


# ANTON DE LA CERDA 1

## PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA



## CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	8/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	13/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		



## ANTONIA DIAZ 10

### PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



9

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	9/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



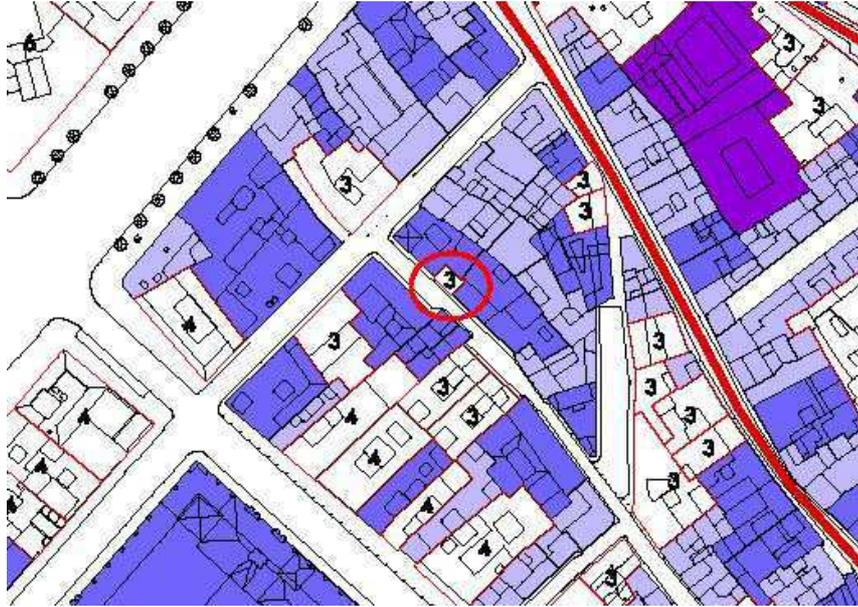
Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	14/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		



### GALERA 3

#### PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA



#### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	10/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	15/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

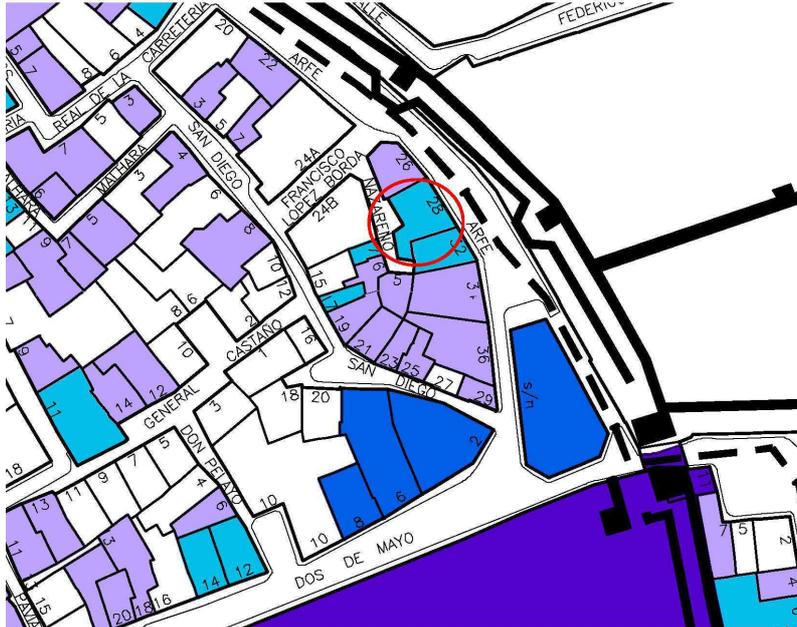


**ARFE 28**

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**



**CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"**



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	11/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL**

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	16/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

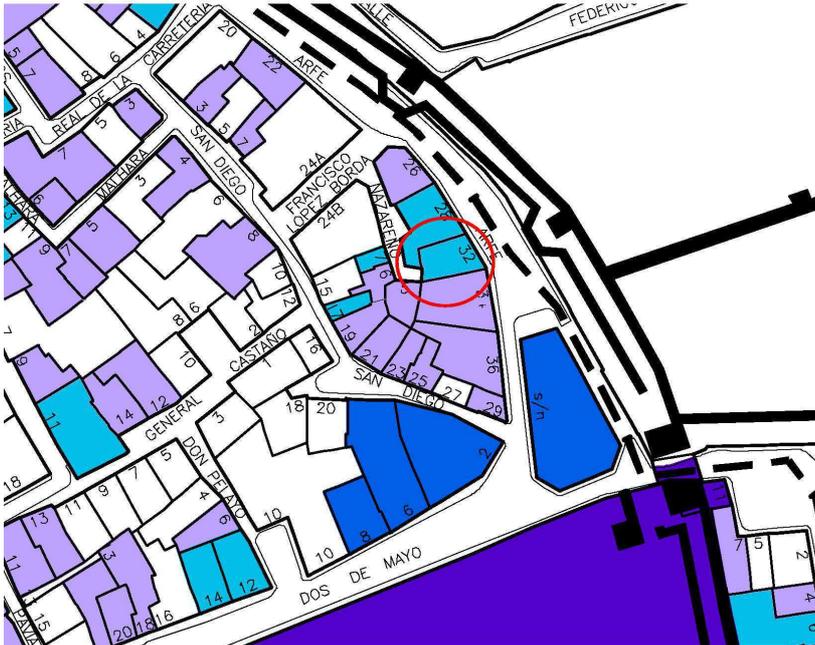


**ARFE 32**

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**



**CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"**



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	12/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



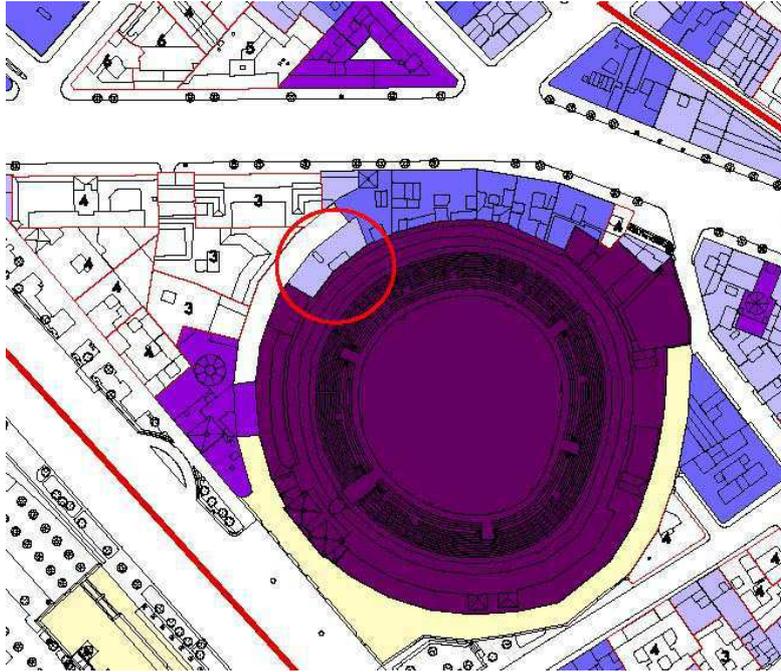
**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL**

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	17/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

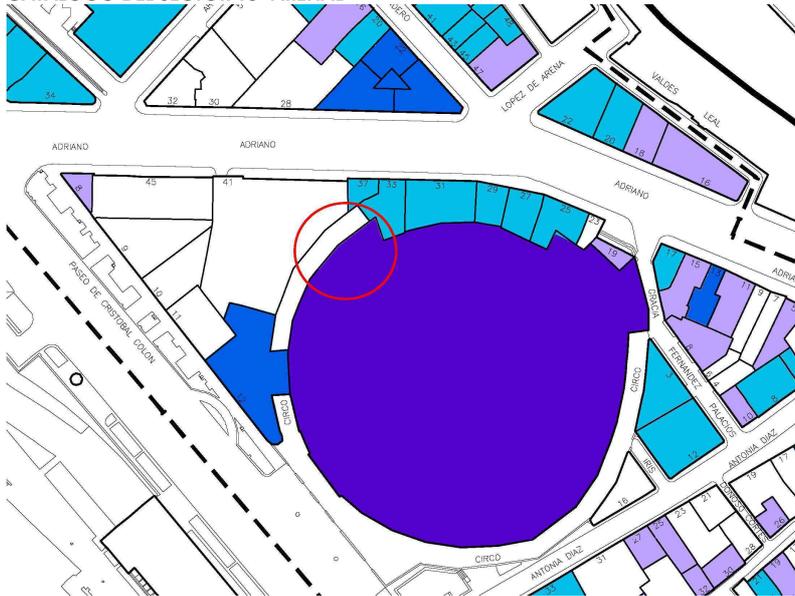


## CIRCO S/N (PLAZA DE LA MAESTRANZA)

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



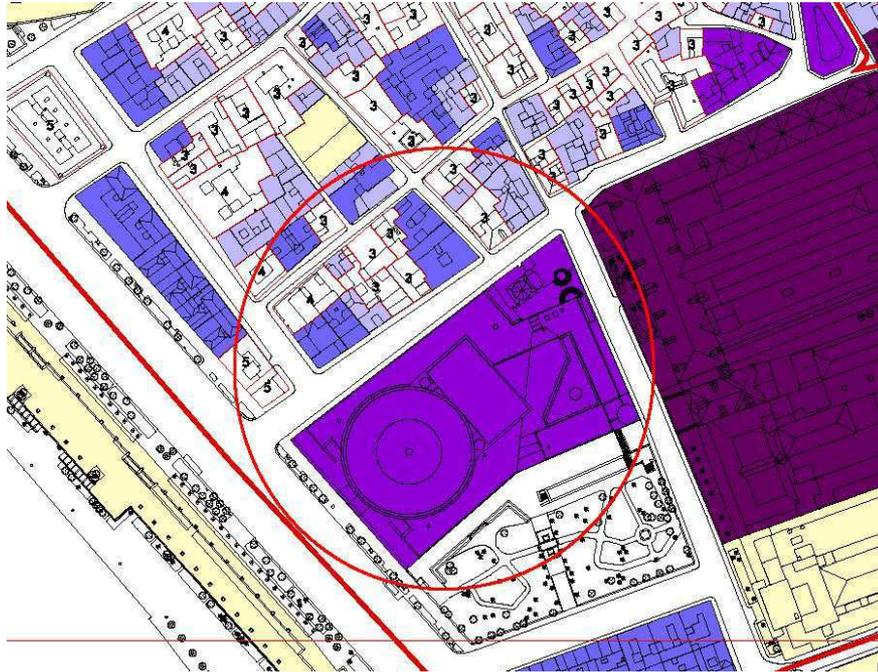
<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wBEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	13/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	18/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

## PASEO DE CRISTOBAL COLÓN 22 (TEATRO DE LA MAESTRANZA)

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	14/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

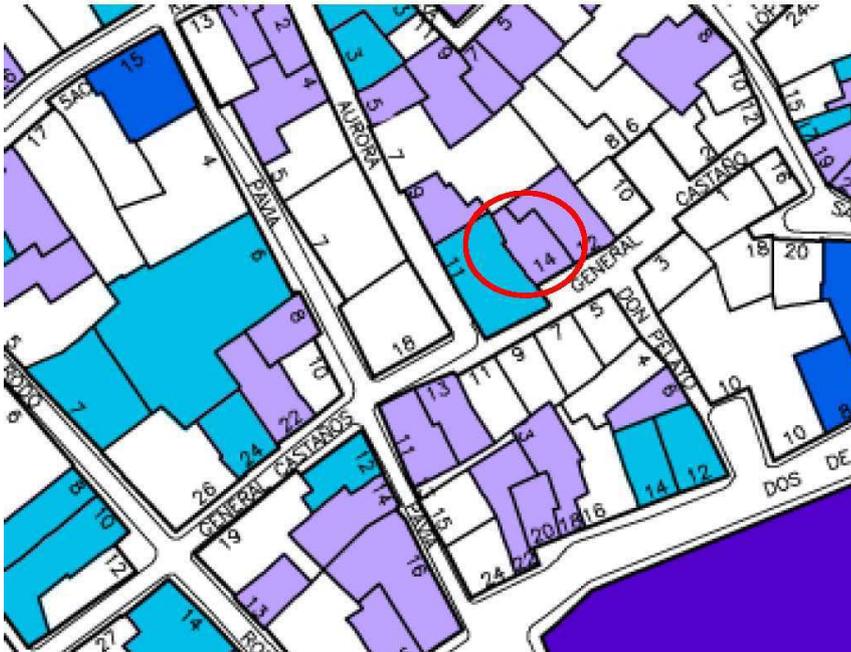
<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	19/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			

## GENERAL CASTAÑOS 14

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



15

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	15/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



20

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	20/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

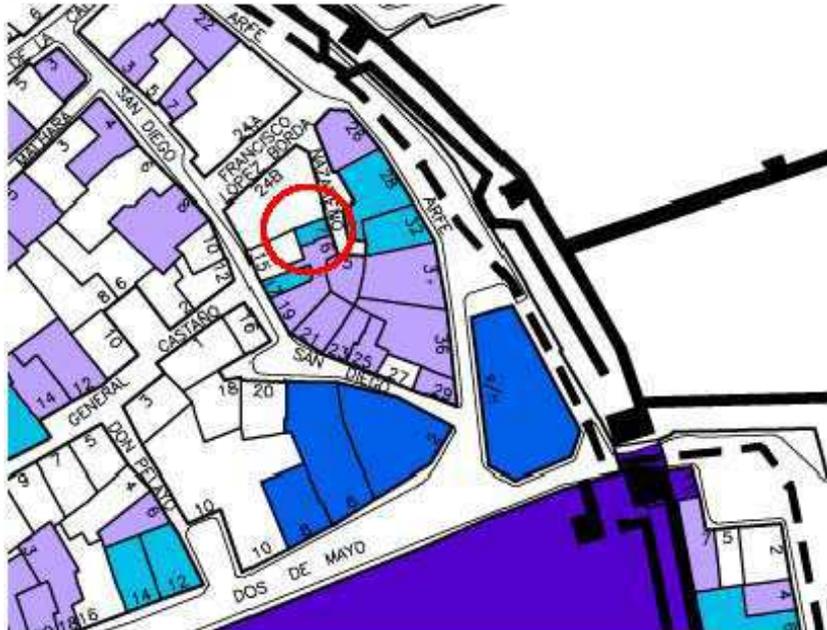


## NAZARENO 7

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



16

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	16/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



21

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	21/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

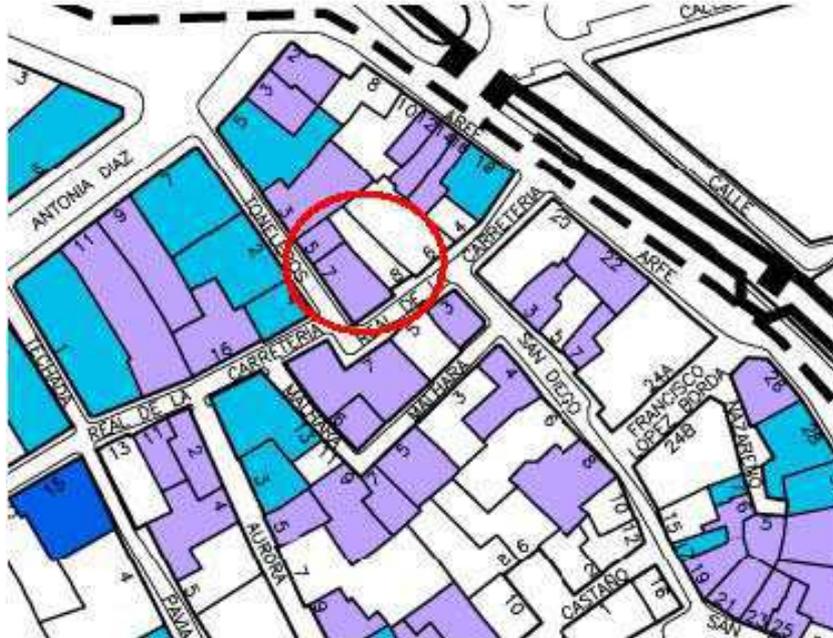


## REAL DE LA CARRETERA 8

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



17

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	17/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



22

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	22/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

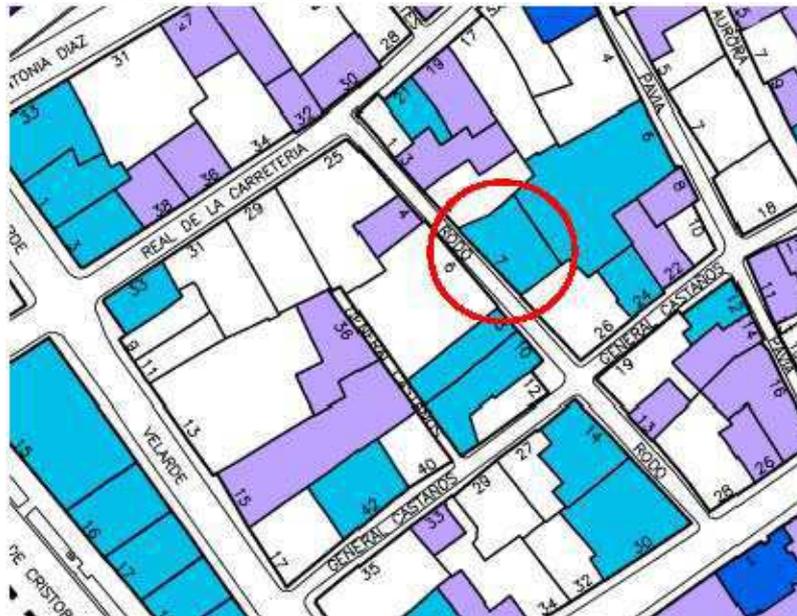


**RODO 7**

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**



**CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"**



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	18/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL**

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	23/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

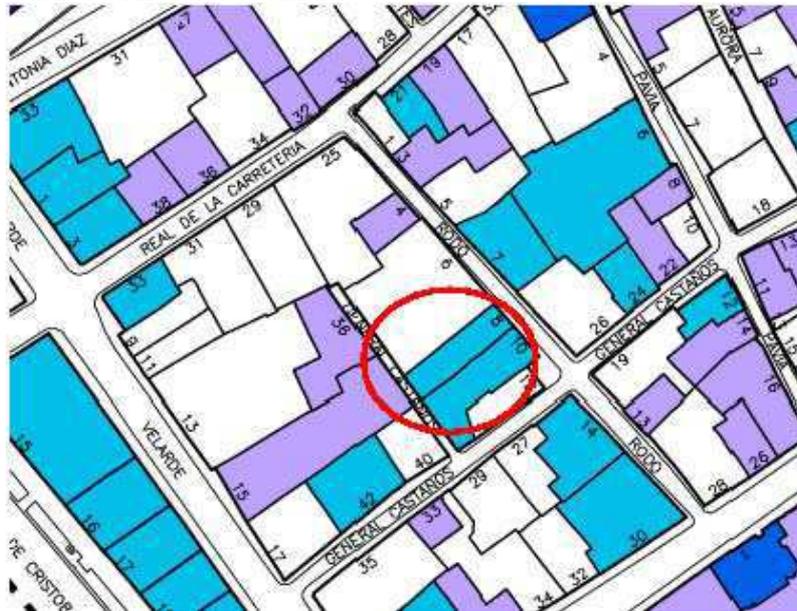


## RODO 8

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



19

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	19/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



24

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	24/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

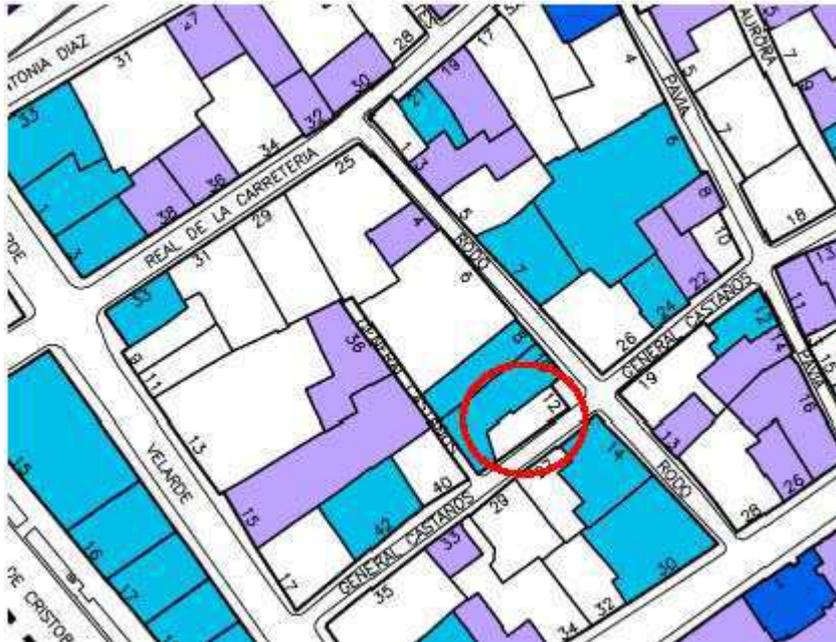


## RODO 12

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



20

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	20/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



25

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	25/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

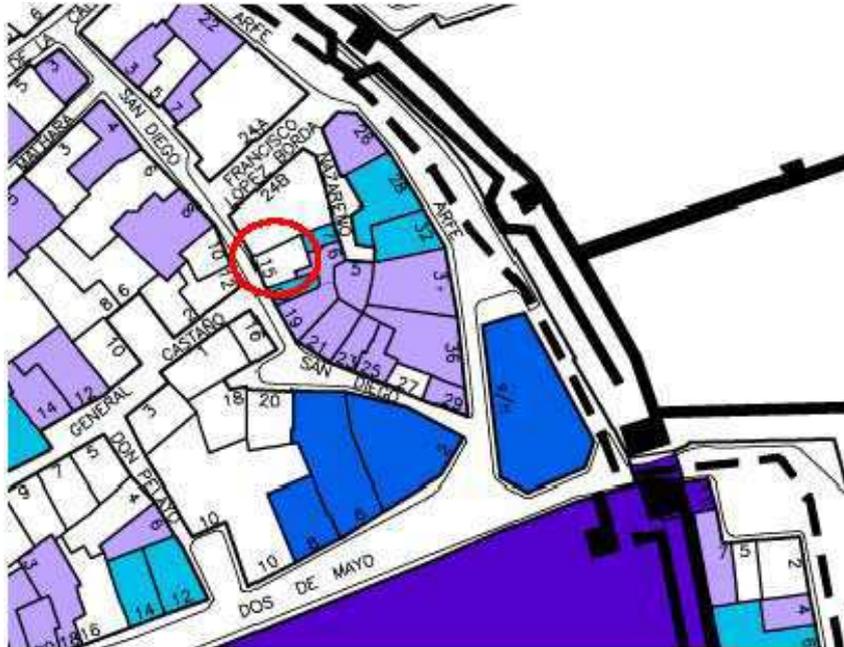


## SAN DIEGO 15

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



21

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	21/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



26

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	26/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

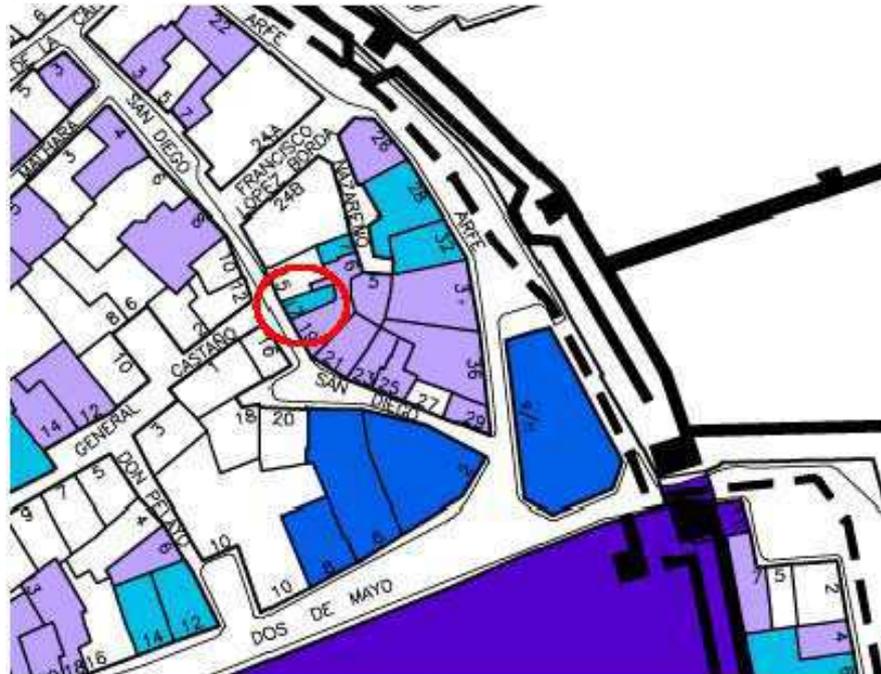


## SAN DIEGO 17

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



22

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	22/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



27

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	27/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

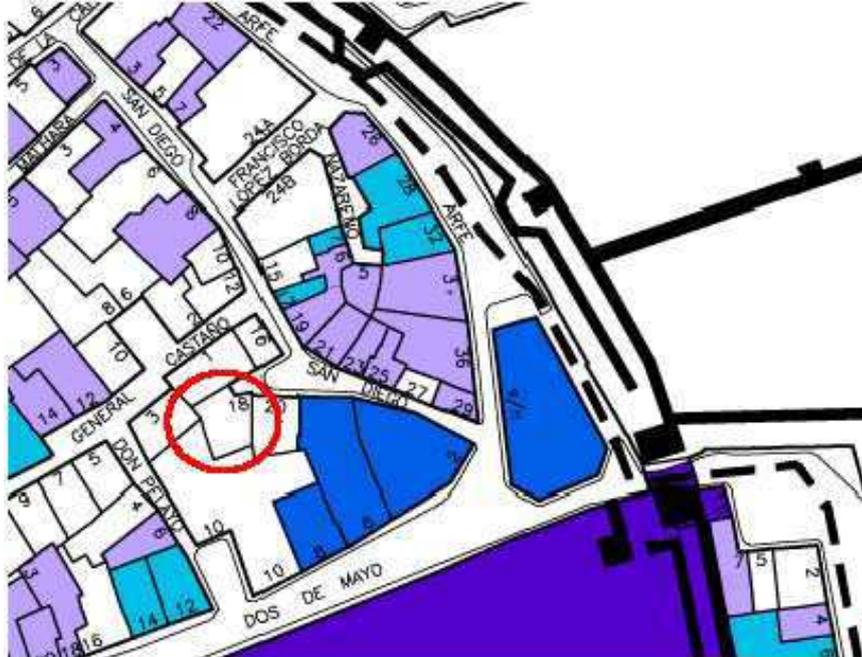


## SAN DIEGO 18

### PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA



### CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"



23

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	23/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



28

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	28/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

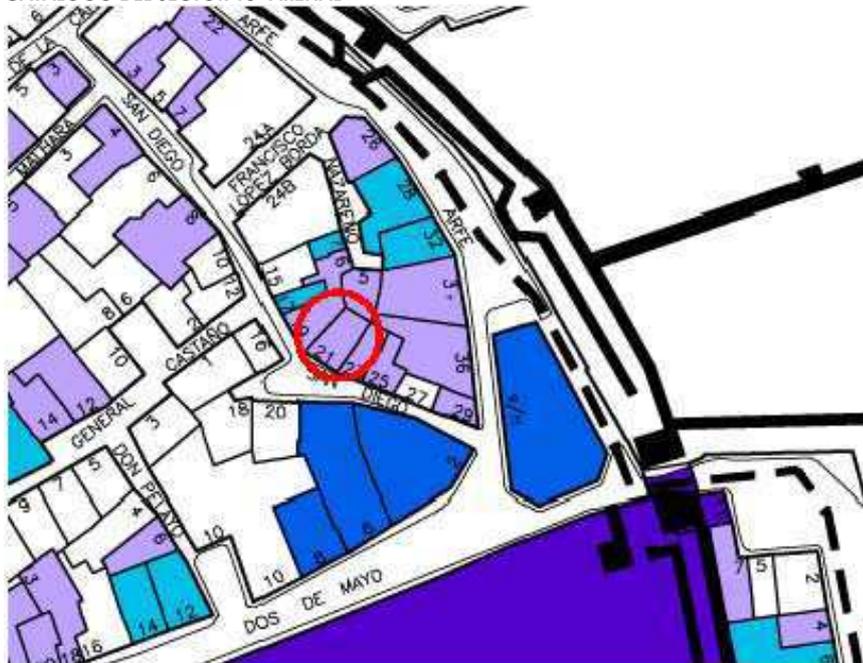


**SAN DIEGO 21**

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA**



**CATALOGO DEL SECTOR 13 "ARENAL"**



<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	24/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



**Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL**

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	29/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		



## 2. OBJETO

El objeto del presente documento es la corrección gráfica del Plano de Ordenación Pormenorizada Completa Centro Histórico Catalogación y Alturas, (hoja 12-14) para hacer coincidir sus determinaciones con las del Catálogo del Sector 13 "Arenal", es decir, recoger en dicho plano las catalogaciones asignadas a las diferentes parcelas por el Catálogo del Sector 13 "Arenal". Es preciso además asignar altura a las parcelas que, careciendo de catalogación por no haberla establecido el Catálogo del sector 13 "Arenal", aparecen catalogadas en el Texto Refundido del PGOU y por ello sin altura establecida, ya que el Texto Refundido del PGOU sólo establece altura a las edificaciones sin catalogar y, como ya se ha mencionado, éstas estaban catalogadas, si bien, erróneamente. Por lo tanto en aplicación y cumplimiento de la Ley 16/85 de 25 de junio de Patrimonio Histórico Español, a dichas edificaciones se les asigna una altura igual a la existente, con objeto de no aumentar la edificabilidad en el Conjunto Histórico Declarado, como establece el artículo 20.3 de dicha Ley.

- Albuera 13: **4 Plantas**
- Real de La Carretería 8: **3 plantas**
- Rodo 12: **3 plantas**
- San Diego 15: **3 plantas**
- San Diego 18: **3 plantas**

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	25/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

30

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWbMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	30/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWbMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWbMpLmw==</a>			

### 3. JUSTIFICACIÓN

Analizada la situación actual y vistos los antecedentes, se considera que existe un error en la transcripción de los datos y determinaciones del Catálogo del sector 13 "Arenal", puesto que el Plan General de Ordenación Urbanística y su Texto Refundido establecen, en el art. 10.2.3.1.B, la vigencia de las determinaciones del Catálogo del Sector 13 "Arenal", aprobado definitivamente el 16 de febrero de 2006, como planeamiento incorporado.

El art. 1.2.2, apartado 4, de las Normas Urbanísticas del Texto Refundido del PGOU, establece que los simples errores materiales que se detecten en el Plan General podrán corregirse mediante acuerdo de la Corporación que se publicará en el Boletín Oficial de la Provincia y se comunicará a los órganos urbanísticos de la Junta de Andalucía.

El art. 109.2 de la Ley 39/15 de 1 de Octubre permite a las Administraciones Públicas, en cualquier momento, rectificar los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos. Se considera error material de hecho o aritmético aquel cuya corrección no implica un juicio valorativo ni exige operaciones de calificación jurídica, por evidenciarse el error directamente, al deducirse con certeza del propio texto de la resolución, sin necesidad de hipótesis o deducciones.

Tales errores materiales aluden, por consiguiente, a meras equivocaciones elementales, que se aprecian de forma clara, patente, manifiesta, y ostensible, evidenciándose por sí solos, sin que sea preciso acudir a ulteriores razonamientos, ni a operaciones valorativas o aclaratorias sobre normas jurídicas, ya que afectan a un determinado suceso de manera independiente de toda opinión, criterio o calificación, al margen, pues, de cualquier interpretación jurídica y de toda apreciación hermenéutica valorativa.

Esto es lo que sucede en este caso, donde el Plan General, en su grafía, ha tramado erróneamente determinadas parcelas asignándoles con ello un nivel de protección del que carecen en el Catálogo que asume en sus determinaciones como planeamiento incorporado. Por tanto, al no expresar la realidad jurídica, esta errata, por más que perdure en el tiempo, no puede, por antijurídico, detraer derechos a los propietarios de la parcela.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	26/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

31

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWbMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	31/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWbMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWbMpLmw==</a>			

#### 4. CORRECCION GRAFICA

Dicha corrección tiene únicamente efecto sobre las determinaciones gráficas del Texto Refundido del Plan General vigente, en concreto en el Plano de Ordenación Pormenorizada Completa del Conjunto Histórico. Catalogación y Alturas. Hoja 12-14

#### Plano Conjunto Histórico. Catalogación y Alturas. Hoja 12-14

27

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	27/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

32

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	32/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			



**PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA. CONJUNTO HISTÓRICO  
CATALOGACIÓN Y ALTURAS (HOJA 12-14)  
PLAN GENERAL VIGENTE**

28

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	28/33	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>			

33

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	33/38	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>			



**PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA. CONJUNTO HISTÓRICO  
 CATALOGACIÓN Y ALTURAS (HOJA 12-14)  
 CORRECCIÓN DE ERROR**

29

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	29/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		

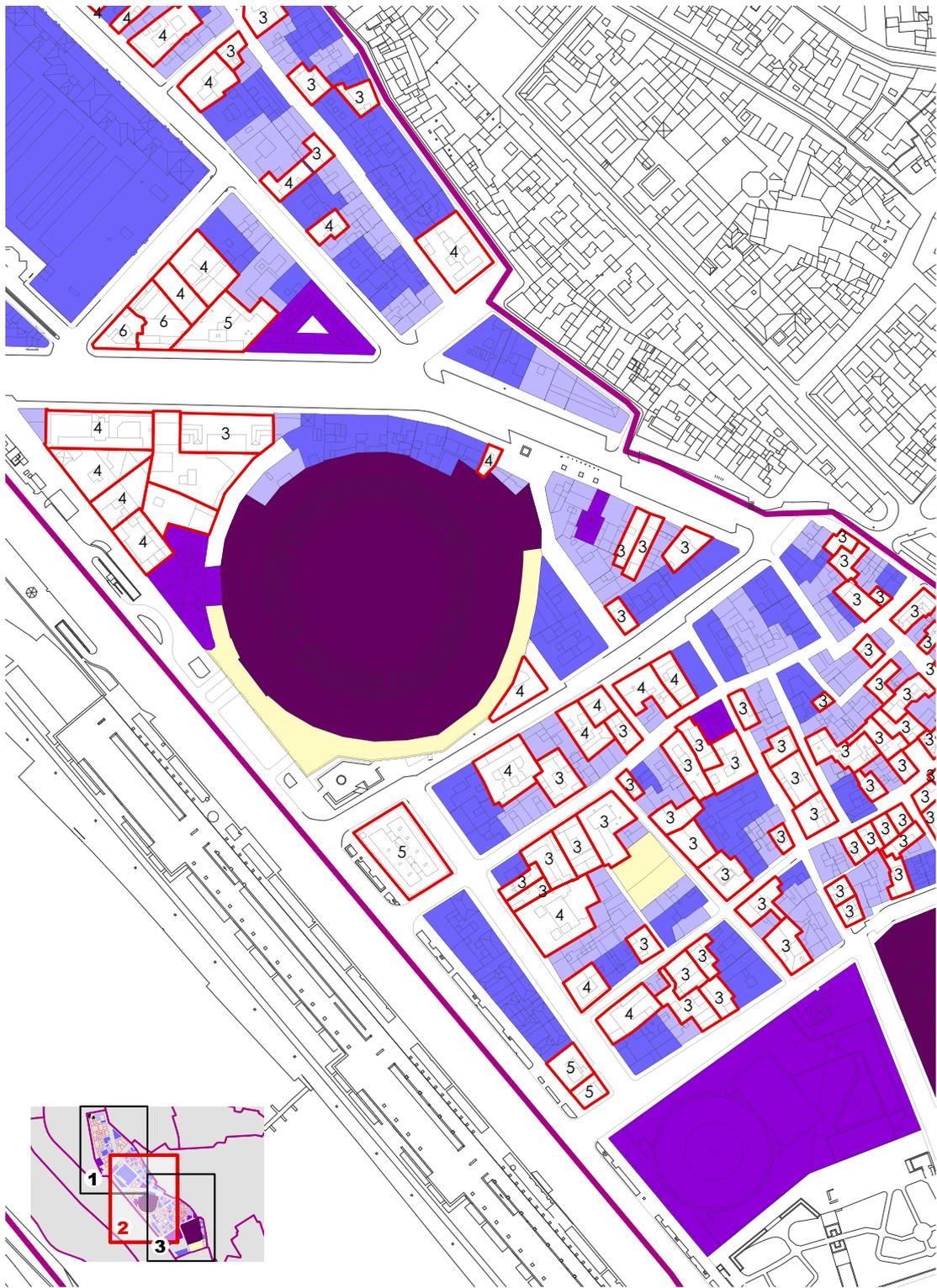


Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
 EL SECRETARIO GENERAL

34

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	34/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		





**PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA. CONJUNTO HISTÓRICO  
CATALOGACIÓN Y ALTURAS (HOJA 12-14)  
PLAN GENERAL VIGENTE**

30

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	30/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		

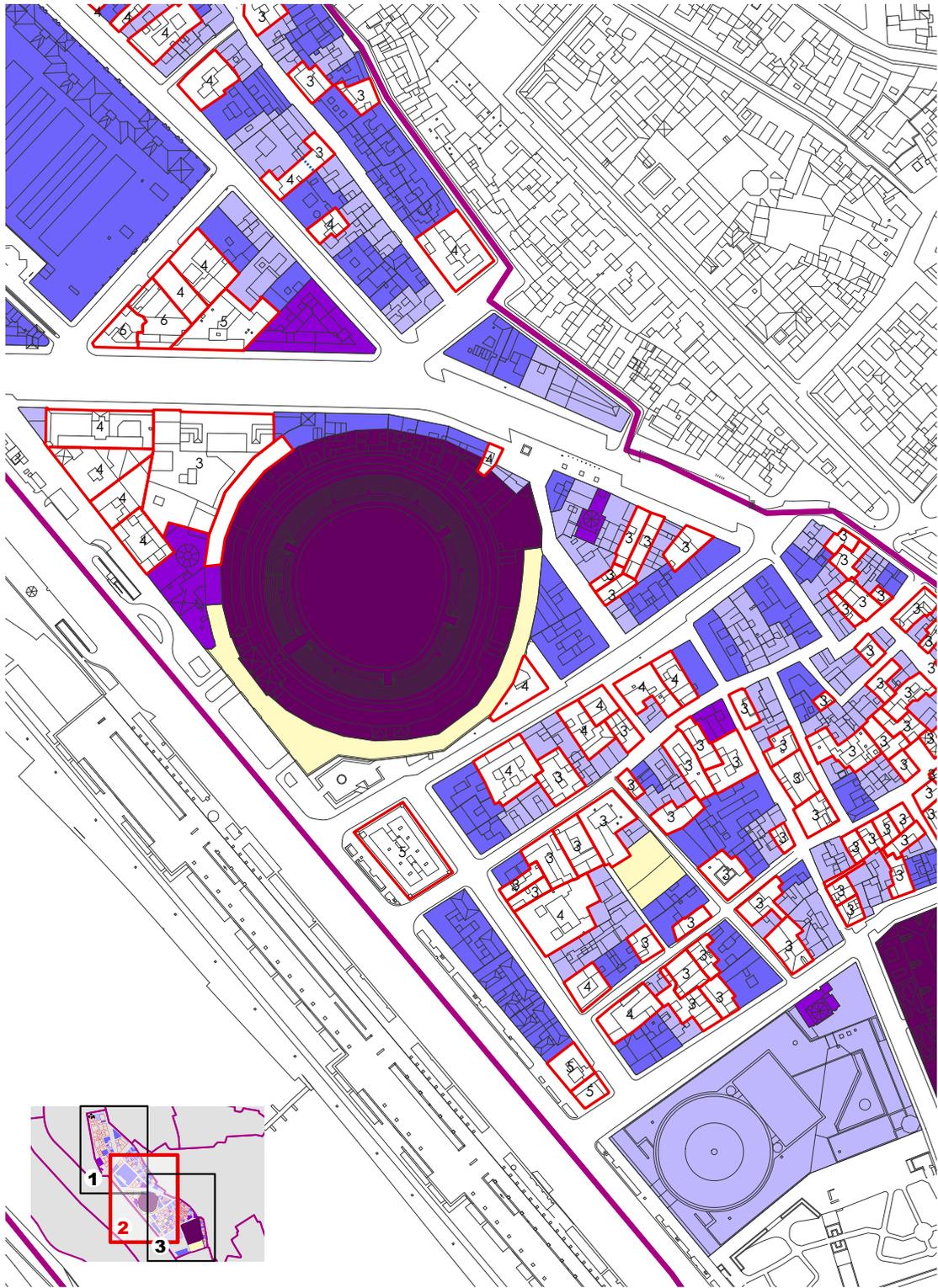


Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

35

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	35/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		





**PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA. CONJUNTO HISTÓRICO  
CATALOGACIÓN Y ALTURAS (HOJA 12-14)  
CORRECCIÓN DE ERROR**

31

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	31/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		

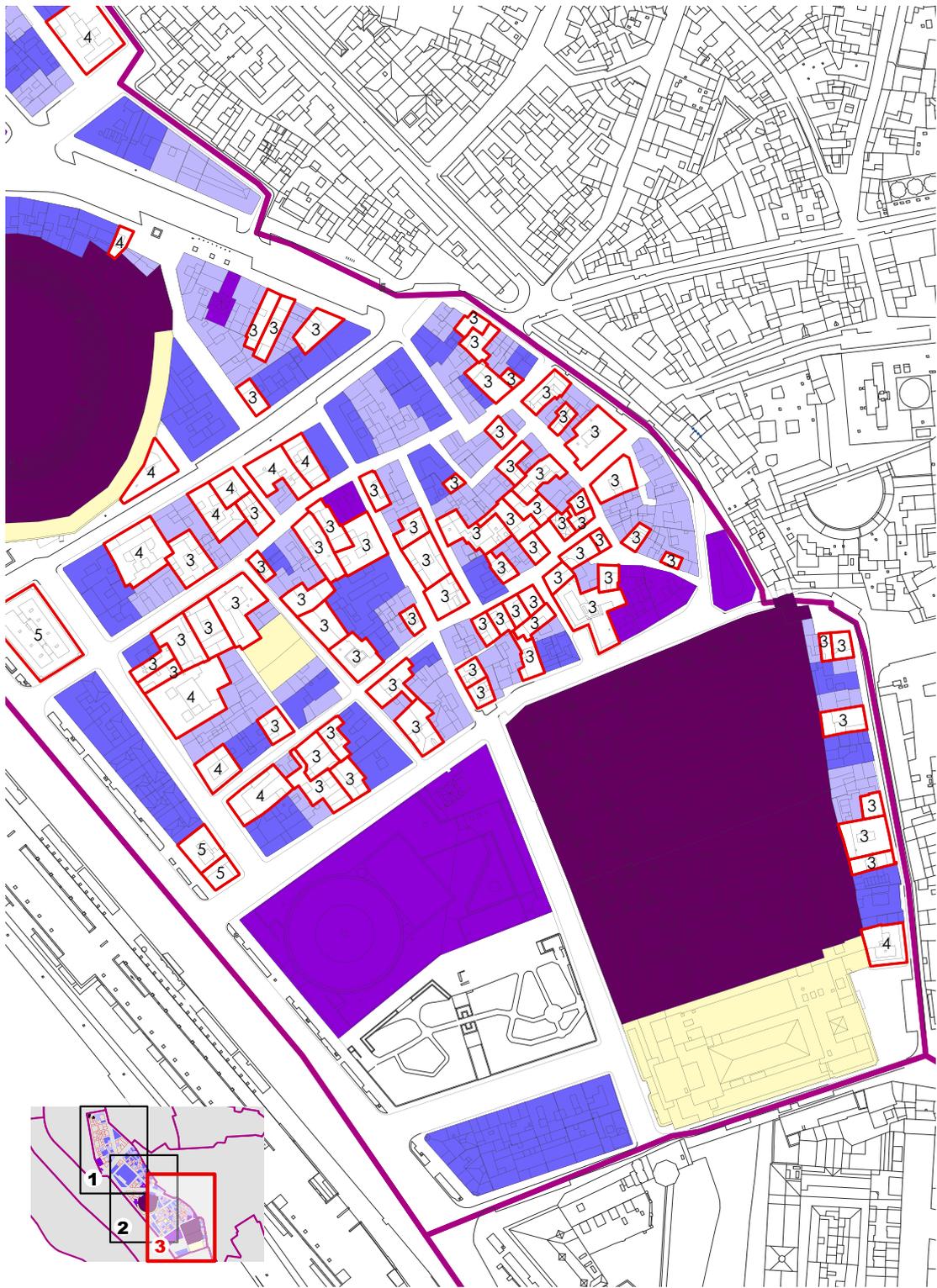


Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

36

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	36/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		





**PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA. CONJUNTO HISTÓRICO  
CATALOGACIÓN Y ALTURAS (HOJA 12-14)  
PLAN GENERAL VIGENTE**

32

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	32/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		

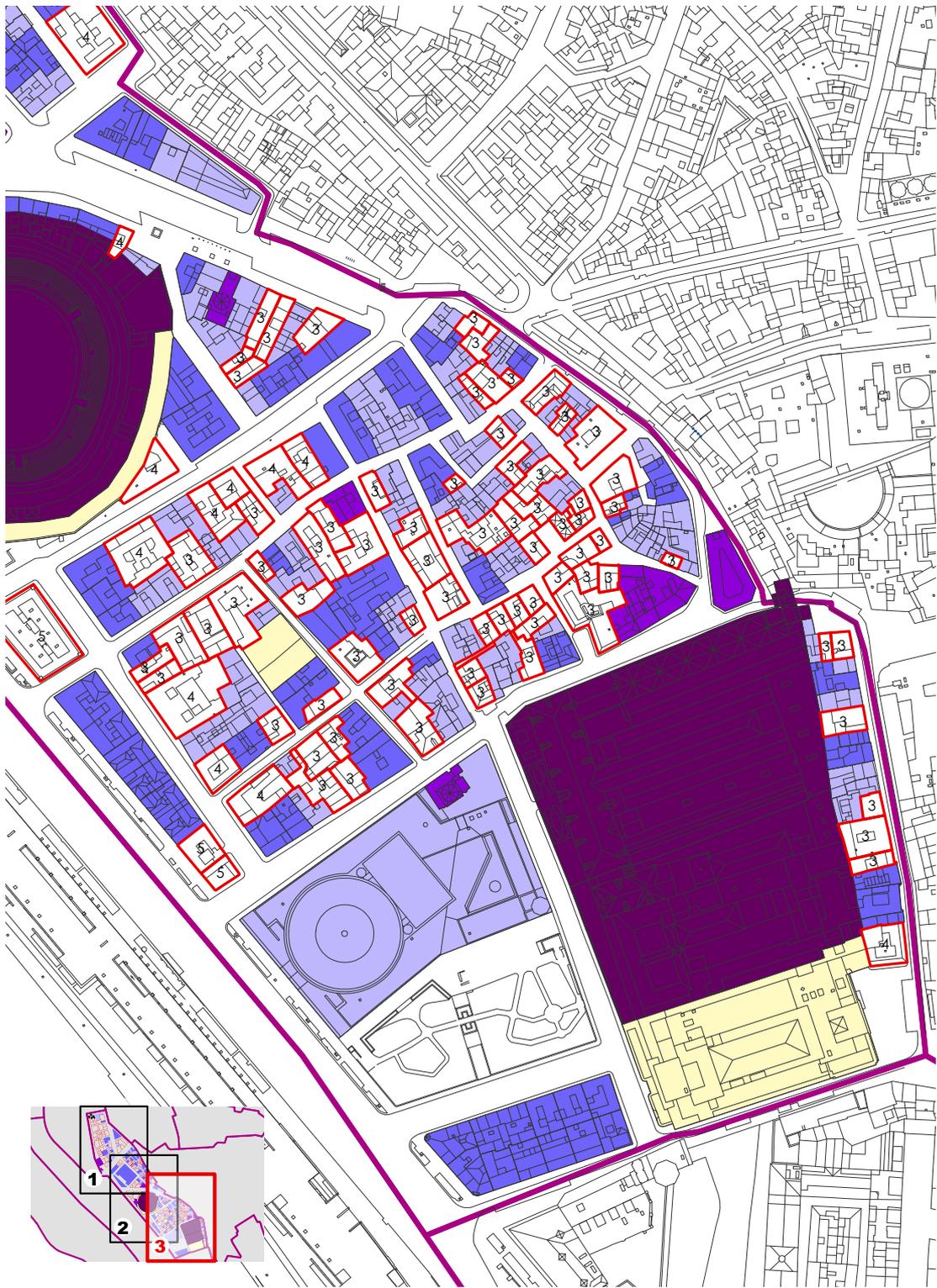


Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

37

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	37/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		





**PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA COMPLETA. CONJUNTO HISTÓRICO  
CATALOGACIÓN Y ALTURAS (HOJA 12-14)  
CORRECCIÓN DE ERROR**

33

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	wbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Carlos Flores De Santis	Firmado	25/01/2021 09:32:55
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	33/33
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/WbEgyq+CUwAlrbEpiLuiUQ==</a>		



Aprobado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 18/02/2021  
EL SECRETARIO GENERAL

38

<b>Código Seguro De Verificación</b>	w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Luis Enrique Flores Dominguez	Firmado	19/02/2021 13:09:22
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	38/38
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/w9K1LPJya6tY+ZTWhMpLmw==</a>		

